

CENTRE INTERNATIONAL
DE HAUTES ÉTUDES
AGRONOMIQUES
MÉDITERRANÉENNES



INTERNATIONAL CENTRE
FOR ADVANCED
MEDITERRANEAN
AGRONOMIC STUDIES

Sede italiana

IAM.B ISTITUTO AGRONOMO MEDITERRANEO DI BARI

SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA E NON RIPROPOSTI E
NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
-------------------------------------	-----	-----------------------------	--------------------	---------------------	---

Note (1) breve descrizione dei motivi Il referente del programma



Il referente del programma

Maurizio Raeti

SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE													
Codice Unico Intervento - CUI	CUP (*)	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annuità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO codice AUSA	denominazione	Intervento aggiunto o varato a seguito di modifica programma (*) (tabella D.5)
		Spazio ricreativo	Gianfranco Baccaro	36.678,00	36.678,00	AMB - Qualità ambientale	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO			
		Laboratori Sede di Tricase Porto	Gianfranco Baccaro	58.500,00	58.500,00	AMB - Qualità ambientale	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO			
		Copertura Cavea	Gianfranco Baccaro	62.500,00	62.500,00	AMB - Qualità ambientale	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO ESECUTIVO			
		Nuovo Centro Documentale	Gianfranco Baccaro	117.098,99	117.098,99	AMB - Qualità ambientale	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO			
		Polo internazionale di formazione e innovazione	Damiano Petruzzella		6.501.673,28	AMB - Qualità ambientale	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
		Progetto di ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione di una struttura esistente adibita a laboratori ed uffici da realizzarsi all'interno dell'Istituto Agronomico, esistente adibita a laboratori ed uffici da realizzarsi all'interno dell'Istituto Agronomico Mediterraneo di Valenzano, Bari - art.3 c.1, lett. d) del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380.	Michele Di GIACO		496.591,31	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO	0000243820	ISTITUTO AGRONOMICOMEDITERRANEO DI BARI - CHEAM IAMB	

(*) Tale campo compiere solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

- ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione Beni vincolati
DEM - Demolizione Opere incomplete
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA																											
Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullata nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Iscat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia (tabella D.1)	Settore e sottosettore intervento (tabella D.2)	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)				Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)				
							Reg	Prov	Com						Costi su annuità successive	Importo complessivo (9)	Importo (tabella D.4)	Tipologia (tabella D.4)									
			2024	Giannfranco Baccaro							Nuove costruzioni		Spazio ricettivo Laboratori Sede di Tricase Porto	PRIORITY MASSIMA					36.672,00								
			2024	Giannfranco Baccaro							Ristrutturazione edilizia			PRIORITY MASSIMA					58.500,00								
			2024	Giannfranco Baccaro	SI	NO					Nuove costruzioni		Copertura Cavea	PRIORITY MASSIMA					62.500,00								
			2024	Giannfranco Baccaro	SI	NO					Ristrutturazione edilizia		Nuovo Centro Documentale					117.098,99									
			2025	Damiano Petruzzella	SI	SI					Nuove costruzioni	Fondi Ministeriali	Polo internazionale di Formazione e Innovazione					6.501.673,28									
		2025	Michele DIGIANO	SI	NO						Ristrutturazione edilizia	MIPIAF-2022-0622185 - Decreto, contributi PSRR - DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE OSSERVATORIO FITOSANITARIO 6 dicembre 2022, n. 138 Approvazione dell'avviso per la presentazione delle manifestazioni di interesse. Decreto Interministeriale n. 2484 del 06/03/2020, Articolo 20 Misure S.A. "Potenziamento rete Laboratori pubblici."	Progetto di ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione di una struttura esistente adibita a laboratori ed uffici da realizzarsi all'interno dell'Istituto Agronomico, esistente adibita a laboratori ed uffici da realizzarsi all'interno dell'Istituto Agronomico Mediterraneo di Valenzano, Bari - art.3, c.1, lett. d) del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380.	PRIORITY MASSIMA						649.080,56							
																			7.388.852,83								

Note:

(1) Numero intervento = "I" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica 3, modifica ex art.5 comma 9 lettera d)

(3) indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)

(4) Riportare nome e cognome del RUP

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato 1.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato 1.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12

(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta, l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la riqualificazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C

(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale

(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma.

Tabella D1
cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento D3= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D3

1. priorità massima

2. priorità media

3. priorità minima

1. finanza di progetto

Tabella D4

2. concessione di costruzione e gestione

3. sponsorizzazione

4. società partecipate o di scopo

5. locazione finanziaria

6. contratto di disponibilità

5. altro

Tabella D5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)

2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)

3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)

4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)

5. modifica ex art.5 comma 11

SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (tabella C.2)	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)			
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Tabella C.1

1. no

2. parziale

3. totale

Tabella C.2

1. no

2. sì, cessione

3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3



SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'Opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamenti o lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente (Tabella B.3) o in attesa di collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 c2, lettera a) DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica di cui all'articolo 302 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la riqualificazione, bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
---------	------------------------	---	--	--	---	--------------------------------	--	--------------------	--------------------------------------	---	--	--	--	----------------------------------	--	--------------------------------	---	---------------------------------

NOTE

- Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3

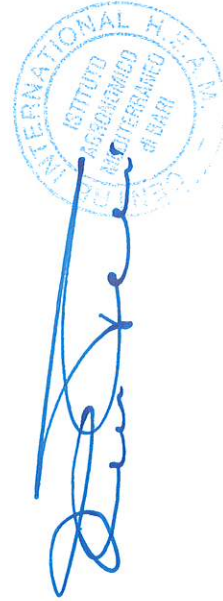
- a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013) b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013) c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto



SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI 2024/2026

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE				
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO				
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI				
STANZIAMENTI DI BILANCIO				
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403				
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI				
ALTRA TIPOLOGIA	279.292,63	4.175.000,00	2.934.560,20	7.388.852,83
Totale				7.388.852,83

 Il referente del programma
Maurizio RAELI

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun acquisto intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma biennale è calcolato come somma delle due annualità